

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Bjelovaru**

Poslovni broj spisa **St-348/2018**

Dužnik **Zlatni bregi d.o.o. u stečaju** iz Donjeg Vina, Donje Vino 45, OIB: 63933035073

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 19.09.2020.DO 19.12.2020.

U izvještajnom oglašena je treća elektronička javna dražba je s početkom nadmetanja od 21. listopada 2020. g. do 3. studenog 2020. g. uz minimalnu cijenu ispod koje se imovina ne može prodati od 3.058.464,41 kn. Prodaja imovine stečajnog dužnika oglašena je na portalu index.hr/oglasi.

Treća elektronička javna dražba odgođena je na razdoblje od tri mjeseca rješenjem naslovnog suda broj St-348/2018-61 od 9. listopada 2020. g. na prijedlog razlučnog vjerovnika Midifar d.o.o. uz suglasnost razlučnog vjerovnika HBOR.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu na dan predaje ovog izvješća čini sljedeće:

Rbr	Opis	Procijenjena vrijednost
1	Pokretnine	531.250,00 kn
2	Nekretnine	11.691.107,66 kn
3	Poniji	11.500,00 kn
	Ukupno	12.233.857,66 kn

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka primici stečajnog dužnika bili su sljedeći:

Rbr	Opis	Iznos
1	Naplata potraživanja	2.218,00 kn
2	Midifar d.o.o. - zakupnina	140.312,50 kn
3	Midifar d.o.o. - prefakturiranje režijskih troškova	41.670,71 kn
4	Pripis pasivne kamate	0,07 kn
	UKUPNO	184.201,28 kn

dok su se rashodi sastojali u sljedećem:

Rbr	Opis	UKUPNO
1	Naknada banke	1.281,40 kn
2	Perica Dumančić vl. Expert	8.640,00 kn
3	Knjigovodstvo Werkmann d.o.o.	13.750,00 kn
4	Nagrada vještaku Adriano Vuksan	3.495,90 kn
5	Nagrada vještaku Aneta Karakaš	5.835,58 kn
6	Hrvatske vode – naknada za uređenje voda	37.351,55 kn
7	Izrada pečata	150,00 kn

8	Poštarina	278,30 kn
9	Naknada za zatvaranje računa	200,00 kn
10	PDV	54.359,87 kn
11	FINA – naknada za provođenje el.javne dražbe	2.800,00 kn
12	FINA – naknada za provođenje osnove za plaćanjem	1.000,00 kn
13	Članarina TZ	295,69 kn
14	HBOR povrat predujma	11.000,00 kn
	UKUPNO	140.438,29 kn

Troškovi pod rednim brojem 7, 8 i 9 plaćeni su gotovinski i nisu evidentirani u prometu po žiroračunu.

Stanje računa stečajnog dužnika na dan predaje ovog izvješća iznosi 44.391,29 Kn.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju će se po donošenju odluke naslovnog suda nastaviti postupak prodaje imovine stečajnog dužnika putem elektroničke javne dražbe.

Mjesto i datum

Osijek, 19. prosinca 2020. g.

Stečajni upravitelj

Ivana Kalkan